

## Plateforme évaluation : Outils pour le réviseur

### Exemple lettre de mission dans une mission de due diligence

Vous trouverez un exemple de lettre de mission dans le cadre d'une mission de due diligence dans la publication de l'ICCI : [Transmission/reprise de PME - La valeur ajoutée de la mission de due diligence](#), ICCI, 2014-2. (p. 101)

### Liens outils pour les missions d'évaluations

#### **Outils pour calculer l'EBITDA**

Le site français <http://www.epsilon-research.com/Services/EMAT> fournit comme services un ensemble de rapports et statistiques sur les cessions d'entreprises en Europe. Chaque rapport individuel comprend une analyse des données de la transaction et des éléments de valorisation sur base des informations disponibles. Les rapports peuvent être achetés individuellement ou via un abonnement.

Le service d'études de Deloitte Fiduciaire fournit un [aperçu mensuel des paramètres financiers belges](#) (« baromètre financier ») avec notamment les **taux d'intérêt des OLO** (OLO 10 années = taux de rendement sans risque) et la **prime de risque du marché de l'Europe et de la Belgique**.

En ce qui concerne la détermination des **flux de trésorerie** disponibles dans le cadre du "flux de trésorerie actualisé", il est renvoyé aux analyses financières de Companyweb, qui sont consultables en ligne pour les réviseurs d'entreprises via le [portail de l'IRE](#) (vous devez vous connecter d'abord).

#### **Rulings fiscaux (Belgique) :**

- [Rulings, arresten en gelijkaardige mbt waardering van vennootschappen](#)
  - [Anvers \(civ.\) \(6e ch.\) n° 2015/AR/2583, 20 juin 2017](#)
  - [Anvers \(civ.\) \(6e ch.\) n° 2015/AR/608, 15 novembre 2016](#)
  - [Décision anticipée 2016.265, 24 mei 2016](#)
- [Jurisprudence en matière d'évaluation](#)

#### **Bases de données** Comparables de transaction, de comparables cotés ou de bêta :

- [Damodaran](#)

- **Beta par secteur :**
  - [Betas by sector \(US\)](#) (NYU Stern School of Business') et <http://finance.yahoo.com> (via Business & Finance / Company news): Si vous indiquez une entreprise similaire (c'est-à-dire appartenant au même secteur), vous obtenez de cette façon par approximation la valeur bêta (et d'autres statistiques clés intéressantes) pour l'entreprise à valoriser. Sur ce site vous pouvez trouver également par entreprise par exemple, les multiples (par ex. Prix/bénéfices ou earnings, [P/E]) qui sont une manière d'estimer de façon relativement simple la valeur de l'entreprise (revenus propres ou earnings (E) x (P/E) par rapport à une entreprise similaire.
  - Beta-Faktoren der DAX-Werte auf den Euro Stoxx 50-Index Datenquelle:
    - <http://www.wollnywp-unternehmensbewertung.de/branchenmultiples/>
    - [http://www.wollnywp.de/wp-content/uploads/2016/05/Branchenbetas-Europa\\_04-2016\\_free.pdf](http://www.wollnywp.de/wp-content/uploads/2016/05/Branchenbetas-Europa_04-2016_free.pdf)

#### **Analyse sectorielle aux USA et en Europe :**

- <http://www.duffandphelps.com/insights/publications/valuation-insights>

#### **Analyses sectorielles en France :**

- [La Mission d'évaluation : méthodologie et outils d'analyse \(ante.experts-comptables.com\)](#)

#### **Modèles de documents utiles dans la mission d'évaluation en France :**

##### [La Mission d'évaluation : méthodologie et outils d'analyse](#)

Il faut être membre pour accéder au site.

Les documents proposés sont à adapter au contexte et à la législation belge le cas échéant :

- Fiche d'acceptation de la mission
- Lettres de mission
  - Deux exemples sont proposés selon que l'évaluation est menée pour un client chez lequel le professionnel de l'expertise comptable exerce déjà une mission comptable (E1) ou pour un nouveau client (E2). A l'intérieur de ces exemples deux cas sont également distingués selon que l'évaluation porte sur l'entreprise elle-même ou sur une entreprise cible*
- Schéma de la démarche d'évaluation

- Canevas d'un plan de mission
- Proposition de lettre d'affirmation
- Proposition de budget et suivi du temps passé
- Modèle de cadre de rapport d'évaluation financière d'une entreprise

[Exemple de lettre de mission d'évaluation](#)