

Platform waardering

Tools voor de bedrijfsrevisor

Voorbeeld opdrachtbevestiging due diligence onderzoek

U vindt een voorbeeld van schriftelijke opdrachtbevestiging in het kader van een due diligence onderzoek in de volgende publicatie van het ICCI: [Overname/overdracht van KMO's – De toegevoegde waarde van het due diligence onderzoek](#), ICCI, 2014-2 (p. 94).

Nuttige linken voor waarderingsoopdrachten

Tools voor berekening van risicopremie:

De Franse website <http://www.Primederisque.com> publiceert via zijn maandelijkse nieuwsbrief nuttige informatie over de risicopremie en verschillende coëfficiënten die kunnen worden toegepast in het kader van verschillende waarderingmethoden.

Tools voor berekening van EBITDA:

De Franse website <http://www.epsilon-research.com/Services/EMAT> biedt via de rubriek “Produits & Services” (Producten & Diensten) een reeks verslagen en statistieken aan over ondernemingsoverdrachten in Europa. Elk individueel verslag bevat een analyse van de transactiegegevens en van de elementen voor de waardering van de transactie op basis van de beschikbare informatie. De verslagen kunnen individueel of via een abonnement worden aangekocht.

De studiedienst van Deloitte Fiduciaire biedt een [maandelijks overzicht van de Belgische financiële parameters](#) (financieel kompas), waaronder de **rentevoeten van de lineaire obligaties** (OLO's) (OLO op 10 jaar = risicovrij rendement) en de **marktrisicopremie** voor Europa en België.

Met betrekking tot de **bepaling van de beschikbare kasstromen** in het kader van de “discounted cash flow”, wordt verwezen naar de financiële analyse van Companyweb, die online door de bedrijfsrevisoren kan worden geraadpleegd via het [ledenportaal van het IBR](#) (u moet zich eerst inloggen).

Fiscale ruling (België):

- [Rulings, arresten en gelijkaardige mbt waardering van vennootschappen](#)
 - [Antwerpen \(burg.\) \(6de kamer\) nr. 2015/AR/2583, 20 juni 2017](#)
 - [Antwerpen \(burg.\) \(6de kamer\) nr. 2015/AR/608, 15 november 2016](#)
 - [Décision anticipée 2016.265, 24 mei 2016](#)

- [Jurisprudence en matière d'évaluation](#)

Databases van vergelijkbare transacties, vergelijkbare beursgenoteerde ondernemingen of bèta:

- [Damodaran](#) (klik op "Data" en vervolgens "Current Data")

Bèta per sector:

- [Betas by sector](#) (US) (NYU Stern School of Business) en <http://finance.yahoo.com> (via Business & Finance / Company news):
Als u een vergelijkbare onderneming opgeeft (dat wil zeggen behorend tot dezelfde sector), krijgt u bij benadering de bèta-waarde (en andere interessante sleutelstatistieken) voor de te waarderen onderneming. Op deze website vindt u onder meer per onderneming de multiples (bijv. Prijs/winst of earnings [P/E]), aan de hand waarvan u op een betrekkelijk eenvoudige manier de waarde van de onderneming kunt schatten (eigen inkomsten of earnings (E) x (P / E) tegenover een soortgelijke onderneming.
- Beta-Factoren der DAX-Werte auf den Euro Stoxx 50-Index Datenquelle:
 - <http://www.wollnywp-unternehmensbewertung.de/branchenmultiples/>
 - http://www.wollnywp.de/wp-content/uploads/2016/05/Branchenbetas-Europa_04-2016_free.pdf

Sectorale analyse voor de VS en Europa:

<http://www.duffandphelps.com/insights/publications/valuation-insights>

Sectorale analyses voor ondernemingen in Frankrijk:

- [La Mission d'évaluation : méthodologie et outils d'analyse](#) (ante.experts-comptables.com)

[La Mission d'évaluation : méthodologie et outils d'analyse](#)

Deze link geeft een overzicht van verschillende nuttige informatiebronnen.

Modellen van nuttige documenten in het kader van de waarderingsopdracht in Frankrijk:

- [La Mission d'évaluation : méthodologie et outils d'analyse](#)
Deze link geeft een voorbeeld van nuttige documenten in het kader van een waarderingsopdracht in Frankrijk. Men moet lid zijn om toegang te hebben tot deze site. De documenten moeten eventueel worden aangepast aan de Belgische context en wetgeving:

- Formulier “opdrachtaanvaarding”
- Schriftelijke opdrachtbevestigingen
Er worden twee voorbeelden voorgesteld naargelang de waardering wordt uitgevoerd voor een klant waarbij de accountant reeds een boekhoudkundige opdracht uitvoert (E1) of voor een nieuwe klant (E2).
Deze voorbeelden onderscheiden ook twee gevallen naargelang de waardering zich richt op de onderneming zelf of op een doelvennootschap.
- Schematische weergave van het waarderingsproces
- Model voor het opstellen van de algehele controleaanpak
- Voorstel van bevestigingsbrief
- Begrotingsvoorstel en follow-up van de uitvoering
- Model van de structuur van een verslag over de financiële waardering van een onderneming.

[Voorbeeld van opdrachtbrief bij een waarderingsopdracht](#)